**Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal**

**4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.**

**Telefon: 06-70/489-4633**

Ügyiratszám: HSZ/9427-2/2022.

**K I V O N A T**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2022. március 23-án tartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

(Napirend.)

**29/2022. (III. 23.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadta a napirendi javaslatot.**

**Napirend:**

1. Előterjesztés a gasztro tér hasznosítása kapcsán pályázaton kívül érkezett ajánlatról. (képviselő-testületi ülés 18. napirend)

Előadó: városfejlesztési irodavezető

1. Előterjesztés Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda működésén belül a gazdálkodása szabályosságának, hatékonyságának ellenőrzése. (csak bizottsági anyag)

Előadó: jegyző, belső ellenőrzési vezető

1. Előterjesztés az önkormányzatok általános működéséhez és ágazati feladataihoz kapcsolódó támogatások és központosított előirányzatok elszámolásának vizsgálata. (csak bizottsági anyag)

Előadó: jegyző, belső ellenőrzési vezető

1. Előterjesztés kiküldetések elszámolásának ellenőrzéséről. (csak bizottsági anyag)

Előadó: jegyző, belső ellenőrzési vezető

1. Előterjesztés kerékpárút karbantartó kistraktor megvásárlására. (képviselő-testületi ülés 04. napirend)

Előadó: vezérigazgató

1. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. 2022. évi üzleti és beruházási tervéről. (képviselő-testületi ülés 05. napirend)

Előadó: vezérigazgató

1. Előterjesztés a Bajcsy-Zsilinszky u. 60. szám mögötti ingatlanrész értékesítéséről. (képviselő-testületi ülés 06. napirend)

Előadó: gazdasági irodavezető

1. Előterjesztés Bihari u. 1268/1 hrsz előtti ingatlanrész értékesítéséről. (képviselő-testületi ülés 07. napirend)

Előadó: gazdasági irodavezető

1. Előterjesztés Jókai sor 5. számú pavilon elővásárlási jog gyakorlására. (képviselő-testületi ülés 08. napirend)

Előadó: gazdasági irodavezető

1. Előterjesztés Szent Erzsébet u. 2514/4 hrsz ingatlanrész értékesítéséről. (képviselő-testületi ülés 09. napirend)

Előadó: gazdasági irodavezető

1. Előterjesztés a szociális szolgáltatásra kijelölt Dózsa György út 7. szám alatti ingatlannal kapcsolatban. (képviselő-testületi ülés 11. napirend)

Előadó: egészségügyi, szociális irodavezető

1. Előterjesztés alapítvány támogatására. (képviselő-testületi ülés 17. napirend)

Előadó: jegyző

1. Előterjesztés költségvetési forrás átcsoportosításáról. (képviselő-testületi ülés 20. napirend)

Előadó: városfejlesztési irodavezető

1. Előterjesztés a Bocskai zug ivóvízvezeték kiépítésének többletköltségeiről. (képviselő-testületi ülés 21. napirend)

Előadó: városfejlesztési irodavezető

1. Előterjesztés kátyúzással kapcsolatosan. (képviselő-testületi ülés 22. napirend)

Előadó: városfejlesztési irodavezető

1. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervéről. (képviselő-testületi ülés 23. napirend)

Előadó: polgármester

1. Előterjesztés a városunkban tartózkodó ukrajnai menekültek ellátásának segítésére. (képviselő-testületi ülés 24. napirend)

Előadó: polgármester

Tájékoztatók, bejelentések

**1. napirend**

***Előterjesztés a gasztro tér hasznosítása kapcsán pályázaton kívül érkezett ajánlatról. (képviselő-testületi ülés 18. napirend)***

**30/2022. (III. 23.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a gasztro tér hasznosítása kapcsán pályázaton kívül érkezett ajánlatról előterjesztést és módosított határozati javaslatot és javasolja elfogadásra Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének az alábbiak szerint:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. május 1. - 2022. szeptember 30. közötti időszakra a gasztro teret bérbeadja a Csík.I.Z. Gyula Kft. (5700 Gyula, Bodoky u. 1., magasföldszint 12.) részére nettó 3.000.000 Ft bérleti díj megfizetése mellett.**

**A bérleti díjat bérlő két részletben köteles megfizetni, 50-50% mértékben április 30. és augusztus 15. napjáig.**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a bérlet időtartama alatt a József Attila utca 2. sz. alatti nyilvános illemhely folyamatos üzemeltetésére szerződést köt a Csík.I.Z. Gyula Kft.-vel, aki azt saját költségén köteles üzemeltetni, annak használatát nem korlátozhatja a gasztro téren kialakítandó létesítmény vendégei számára.**

**A Képviselő-testület szezont követően (szeptember, október) tárgyalja a gasztro teret üzemeltető Csík.I.Z. Gyula Kft. beszámolóját a szolgáltatás során tapasztaltakról, és kölcsönös elégedettség szerint dönt a szerződés meghosszabbításáról.**

Határidő: 2022. március 24.

Felelős: bizottsági elnök

**2. napirend**

***Előterjesztés Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda működésén belül a gazdálkodása szabályosságának, hatékonyságának ellenőrzése. (csak bizottsági anyag)***

**31/2022. (III. 23.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az Önkormányzat irányítása alá tartozó Egyesített Óvoda működésén belül a gazdálkodás szabályosságának, hatékonyságának belső ellenőrzéséről készített jelentést elfogadja.**

Határidő: 2022. március 23.

Felelős: jegyző, belső ellenőrzési vezető

1. **napirend**

***Előterjesztés az önkormányzatok általános működéséhez és ágazati feladataihoz kapcsolódó támogatások és központosított előirányzatok elszámolásának vizsgálata. (csak bizottsági anyag)***

**32/2022. (III. 23.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési intézményeknél a támogatások és központosított előirányzatok elszámolásáról, mutatószámainak felülvizsgálatáról készített belső ellenőrzési jelentést elfogadja.**

Határidő: 2022. március 23.

Felelős: jegyző, belső ellenőrzési vezető

1. **napirend**

***Előterjesztés kiküldetések elszámolásának ellenőrzéséről. (csak bizottsági anyag)***

**33/2022. (III. 23.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága** **a kiküldetések elszámolásának ellenőrzéséről készített jelentést elfogadja.**

Határidő: 2022. március 23.

Felelős: jegyző, belső ellenőrzési vezető

1. **napirend**

***Előterjesztés kerékpárút karbantartó kistraktor megvásárlására. (képviselő-testületi ülés 04. napirend)***

**34/2022. (III. 23.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága hozzájárul a kerékpárút karbantartó traktor és hozzá tartozó adapterek megvásárlásához.**

**A beszerzés fedezete a 2022. évi költségvetés Beruházások melléklet 15/ÖK sora.**

Határidő: 2022. március 24.

Felelős: bizottsági elnök

1. **napirend**

***Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. 2022. évi üzleti és beruházási tervéről. (képviselő-testületi ülés 05. napirend)***

**35/2022. (III. 23.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. 2022. évi üzleti és beruházási tervét elfogadja.**

Határidő: 2022. március 24.

Felelős: bizottsági elnök

1. **napirend**

***Előterjesztés a Bajcsy-Zsilinszky u. 60. szám mögötti ingatlanrész értékesítéséről. (képviselő-testületi ülés 06. napirend)***

**36/2022. (III. 23.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága nem támogatja a Bajcsy-Zsilinszky u. 60. szám mögötti ingatlanrész értékesítéséről előterjesztés határozati javaslatát.**

**A Bizottság javasolja, hogy a hivatal folytasson tárgyalásokat a másik két szomszédos ingatlan tulajdonosaival is, a terület piaci értéken történő eladása érdekében.**

Határidő: 2022. március 24.

Felelős: bizottsági elnök

**8. napirend**

**Előterjesztés Bihari u. 1268/1 hrsz előtti ingatlanrész értékesítéséről. (képviselő-testületi ülés 07. napirend)**

**37/2022. (III. 23.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja Bihari u. 1268/1 hrsz előtti ingatlanrész értékesítéséről előterjesztést és határozati javaslatot és javasolja elfogadásra Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének alábbiak szerint:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló, Bihari utca 127/9 hrsz-ú ingatlannak a Helyi Építési Szabályzat előírásai szerint lakóövezetbe sorolt ingatlan-részének értékesítéséhez a 1268/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai részére.**

**Az eladási ár négyzetméterenként bruttó 8.400 Ft. Vevők vállalják a változási vázrajz elkészíttetését és engedélyeztetés költségét.**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.**

Határidő: 2022. március 24.

Felelős: bizottsági elnök

**9. napirend**

**Előterjesztés Jókai sor 5. számú pavilon elővásárlási jog gyakorlására. (képviselő-testületi ülés 08. napirend)**

**38/2022. (III. 23.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja Jókai sor 5. számú pavilon elővásárlási jog gyakorlására előterjesztést és határozati javaslatot és javasolja elfogadásra Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének alábbiak szerint:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilatkozza, hogy a Hajdúszoboszló Jókai soron lévő 5402 hrsz-ú közterület megnevezésű ingatlanon található 5. sz. pavilon Szabó Erzsébet eladó és Baloghné Borbély Éva Erzsébet között 2022. 03. 02. napján létrejött adásvételi szerződésre vonatkozóan Hajdúszoboszló Város Önkormányzata lemond elővásárlási jogáról.**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága utasítja a hivatalt, hogy a pavilonokra illetve az alattuk lévő közterület bérletére vonatkozóan kötött szerződések kerüljenek jogilag felülvizsgálatra, az esetleges szerződésfelmondás és következményeinek megvizsgálásával. A hivatal a felülvizsgálat eredményéről készítsen előterjesztést és a következő ülésén terjessze a bizottság elé.**

Határidő: 2022. március 24.

Felelős: bizottsági elnök

**10. napirend**

**Előterjesztés Szent Erzsébet u. 2514/4 hrsz ingatlanrész értékesítéséről. (képviselő-testületi ülés 09. napirend**

**39/2022. (III. 23.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja**

**a Szent Erzsébet u. 2514/4 hrsz ingatlanrész értékesítéséről előterjesztést és határozati javaslatot és javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének alábbiak szerint:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló, Szent Erzsébet utca 2514/4 hrsz-ú ingatlannak a Helyi Építési Szabályzat előírásai szerint üdülőövezetbe sorolt 92 m2 nagyságú ingatlanrészének értékesítéséhez a 2514/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa részére. Az eladási ár bruttó 2.470.000 Ft. A telekalakítás engedélyeztetési költsége vevőt terheli.**

Határidő: 2022. március 24.

Felelős: bizottsági elnök

**11. napirend**

**Előterjesztés a szociális szolgáltatásra kijelölt Dózsa György út 7. szám alatti ingatlannal kapcsolatban. (képviselő-testületi ülés 11. napirend)**

**40/2022. (III. 23.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a szociális szolgáltatásra kijelölt Dózsa György út 7. szám alatti ingatlannal kapcsolatban előterjesztést és határozati javaslatot és javasolja elfogadásra Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének az alábbiak szerint:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 46/2022. (II.24.) KT számú határozatát hatályon kívül helyezi, helyette az alábbi határozatot hozza:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a hiányzó, nappali szociális ellátások biztosítását a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 65/F.§-a alapján. A hajléktalan, szenvedélybeteg és a fogyatékosok nappali ellátásának biztosításához a 4200 Hajdúszoboszló, Dózsa György út 7. szám alatti, hrsz: 882. önkormányzati tulajdonú ingatlant jelöli ki.**

**Ezzel egyidejűleg felkéri a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, készíttessen a feladat ellátásához szükséges átalakítási teljes tervdokumentációt, valamint előzetes bekerülési költségbecslést. A költségek fedezete a 2022. évi városi költségvetésben elkülönített (14. számú melléklet) összeg.**

Határidő: 2022. március 24.

Felelős: bizottsági elnök

**12. napirend**

**Előterjesztés alapítvány támogatására. (képviselő-testületi ülés 17. napirend)**

**41/2022. (III. 23.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja az alapítvány támogatására előterjesztést és határozati javaslatot és javasolja elfogadásra Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének az alábbiak szerint:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 200.000 Ft támogatást nyújt a Szoboszlói Bársonytalpúak Menedéke Alapítvány részére gyógyszerek, élelem, fertőtlenítő szerek költségeire.**

**Az összeg fedezete a költségvetés 11. sz. mellékletének 11/M ”Alapítványok támogatása” sora.**

Határidő: 2022. március 24.

Felelős: bizottsági elnök

**13. napirend**

***Előterjesztés költségvetési forrás átcsoportosításáról. (képviselő-testületi ülés 20. napirend)***

**42/2022. (III. 23.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a 2022. évi városi költségvetés 13. sz. melléklet 10/ÖK „Daru zug parkolók, Lovas utca csapadékvíz, Baross u útépítés” költséghelyről 35.000.000 Ft átcsoportosítását az alábbiak szerint:**

**- Fekete László utcával párhuzamosan kialakítandó utcán közvilágítási földkábel kiépítésére 5.012.047 Ft-ot,**

**- Az Erzsébet utca páros oldalában található gyalogoshíd felújítására 29.987.953 Ft-ot.**

Határidő: 2022. március 24.

Felelős: bizottsági elnök

**14. napirend**

***Előterjesztés a Bocskai zug ivóvízvezeték kiépítésének többletköltségeiről. (képviselő-testületi ülés 21. napirend)***

**43/2022. (III. 23.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja és javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének további 1.143.000.000 Ft összeget biztosítani a Bocskai zug ivóvízvezeték kiépítéséhez a 2022. évi városi költségvetés általános tartalék kerete terhére.**

Határidő: 2022. március 24.

Felelős: bizottsági elnök

1. **napirend**

***Előterjesztés kátyúzással kapcsolatosan. (képviselő-testületi ülés 22. napirend)***

**44/2022. (III. 23.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja, hogy a 2022.évi városi költségvetés a „Belterületi utak fenntartását” és a „Belterületi helyi utak kátyúzását” továbbra is két soron tartalmazza, mely feladatok ellátásával a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt-t bízza meg.**

Határidő: 2022. március 24.

Felelős: bizottsági elnök

1. **napirend**

***Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervéről. (képviselő-testületi ülés 23. napirend)***

**45/2022. (III. 23.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Hajdúszoboszló Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervét - az előterjesztés mellékletében rögzített tartalommal - elfogadja.**

Határidő: 2022. március 24.

Felelős: bizottsági elnök

1. **napirend**

***Előterjesztés a városunkban tartózkodó ukrajnai menekültek ellátásának segítésére. (képviselő-testületi ülés 24. napirend)***

**46/2022. (III. 23.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városunkban tartózkodó ukrajnai menekültek ellátásának segítésére 5 millió Ft-os elkülönített alapot hoz létre, melynek forrása a 2022. évi városi költségvetés általános tartalék keret sora.**

Határidő: 2022. március 24.

Felelős: bizottsági elnök

**K.m.f**

**Harsányi István sk. Mester József sk.**

 ***bizottsági elnök bizottsági tag***

A kivonat hiteléül:

Hajdúszoboszló, 2022. április 11.

Balla Lászlóné sk.

 *leíró*